



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Zakład Gospodarki Komunalnej Czernica Sp. z o.o.
ul. Wrocławska 111
55-003 Ratowice

Postępowanie nr: **DKA.260.2.2025.BG**

ZAPYTANIE OFERTOWE

Rozbiórka, rozbudowa, przebudowa, nadbudowa i budowa obiektów stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach inwestycji pn.: „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Nadolice Wielkie, gm. Czernica”.

– Czernice, 14 listopada 2025 r. –



ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie w trybie zapytania ofertowego, którego przedmiotem jest realizacja zadania w ramach projektu pt. „Rozbiórka, rozbudowa, przebudowa, nadbudowa i budowa obiektów stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach inwestycji pn.: „Modernizacja stacji uzdatniania wody w miejscowości Nadolice Wielkie, gm. Czernica”.

I. ZAMAWIAJĄCY

Zakład Gospodarki Komunalnej Czernica Sp. z o.o.
z siedzibą w Ratowicach przy ul. Wrocławskiej 111
55-003 Ratowice
NIP 8961559770
KRS 0000676519
REGON 366610918

II. TRYB POSTĘPOWANIA

1. Do przedmiotowego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1235).
2. Udzielenie zamówienia następuje zgodnie z zasadą konkurencyjności. Przygotowanie i przeprowadzenie zamówienia w ramach projektu realizowane jest w sposób zapewniający w szczególności przejrzystość, zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców, a także realizowane jest zgodnie z warunkami i procedurami określonymi przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 z dnia 18 listopada 2022 r. (sygn. MFIPR/2021-2027/9(1)) oraz zasadami określonymi przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej (dalej jako: Wytyczne kwalifikowalności).

III. PROJEKT

Zamawiający zgodnie z Umową o dofinansowanie nr FENX.02.05-IW.01-0113/24 realizuje Projekt pn.: „Modernizacja stacji uzdatniania wody w miejscowości Nadolice Wielkie, gm. Czernica” w ramach działania:

FENX.02.05 Woda do spożycia - priorytetu FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027.

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1.Opis przedmiotu zamówienia:

- 1.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. Rozbiórka, rozbudowa, przebudowa, nadbudowa i budowa obiektów stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach inwestycji pn.: „Modernizacja stacji uzdatniania wody w miejscowości Nadolice Wielkie, gm. Czernica”.
- 1.2 Zakres robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia:
- rozbudowa, przebudowa i nadbudowa istniejącego budynku SUW o łącznej powierzchni zabudowy 660,32m² i kubaturze 4357,50m³ w zakresie:
 - przebudowy i nadbudowy hali technologicznej nr 1;
 - rozbudowę o halę technologiczną nr2;
 - rozbudowę o dwukondygnacyjną część socjalno – technologiczną;
 - rozbiórka istniejącego zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej nr 1 i nr 2;
 - budowa zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej nr 5 o poj. całkowitej 508,68 m³;
 - budowa zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej nr 6 o poj. całkowitej 508,68 m³;
 - rozbiórka istniejącego zbiornika wód popłucznych;
 - budowa zbiornika wód popłucznych o pojemności 100 m³;
 - rozbiórka istniejącego szczelnego zbiornika technicznego na wodę;
 - budowa wiaty dla agregatu prądotwórczego;
 - budowa zbiornika neutralizatora ścieków z pomieszczenia chlorowni DN 1000, V=1,5m³;
 - budowa, przebudowa i rozbiórka przyłączy oraz instalacji zewnętrznych wodociągowych, kanalizacyjnych, elektroenergetycznych, technologicznych między obiektami SUW;
 - budowa instalacji oświetlenia terenu;
 - budowa utwardzenia terenu;
 - budowa instalacji fotowoltaicznej do 50 kW na dachu budynku SUW.
- 1.3 Zakres robót bloku uzdatniania i dystrybucji wody do sieci o parametrach:
- wydajność bloku uzdatniania wody $Q_{\max,h} = 325,00 \text{ m}^3/\text{h}$;
 - zestaw napowietrzania wody oparty na dwóch mieszaczach wodno-powietrznych o $\varnothing 2200\text{mm}$, poprzedzonych dwoma mieszaczami rurowymi;
 - zestaw sprężarek o wydajności $Q = 50 \text{ m}^3/\text{h}$ ($0,83 \text{ m}^3/\text{min.}$);
 - montaż zestawu filtracji ciśnieniowej opartego na 14 filtrach o $\varnothing 2000\text{mm}$. Wykonawca wybuduje, dostarczy i uruchomi instalację bloku uzdatniania wody dla wszystkich 14 zestawów filtracyjnych;
 - system płukania filtrów w układzie powietrze-woda:
 - dmuchawa powietrza o wydajności $Q = 206,40 \text{ m}^3/\text{h}$;
 - pompy płuczne o wydajności $Q = 160 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $H = 12,00 \text{ Mpa}$;
 - pompownię wody do sieci miejskiej o wydajności łącznej pomp 620,00 m³/h;
 - system dezynfekcji wody z wykorzystaniem dwóch lamp UV;
 - system dezynfekcji wody z wykorzystaniem instalacji podchlorynu sodu;
 - stację biomonitoringu;
 - instalację ultrafiltracji ograniczającą straty wody o $Q = 10 \text{ m}^3/\text{h}$;
 - instalację wentylacji, osuszania, ogrzewania (kotłownia gazowa);
 - pełną automatykę pracy SUW.
- 1.4. Zakres robót elektrycznych:
- nowa instalacja elektryczna oświetleniowa w budynku;
 - nowa instalacja gniazd wtyczkowych 400V, 230V i 24V;
 - nowa instalacja odgromowa na całym budynku głównym;
 - nowa główna rozdzielnica RG do zasilania min. obwodów odbiorczych, rozdzielnic RT, rozdzielnic zestawu hydroforowego II° RZH1 i RZH2, rozdzielnic lamp UV RUV1, RUV2;



- nowa rozdzielnica technologiczna RT do sterowania pomp głębinowych, pomp płucznych, dmuchawy, układu sprężarkowego, układu dozowania reagentów, pompy wód popłucznych, przepustnic i zasuw z napędem elektrycznym oraz układów pomiarowych;
- nowa rozdzielnica RZH1 i RZH2 do zasilania i sterowania zestawów hydroforowych II^o,
- nowa rozdzielnica RUV1 i RUV2 do zasilania i sterowania lampy UV1 i UV2;
- nowa rozdzielnica RIU do zasilania i sterowania układem oczyszczania wód popłucznych–instalacji ultrafiltracji;
- rozdzielnice telemetryczne do monitoringu dostępu, wizualizacji i nadzoru studni głębinowych;
- nowa instalacja siłowa pomp II^o, pomp popłucznych, dmuchaw, układu dozującego, układu sprężarkowego, pompy wód popłucznych, urządzeń pomiarowych, sterowniczych i drobnych odbiorów;
- montaż nowego stacjonarnego agregatu prądotwórczego, automatycznego, w obudowie dźwiękochłonnej z układem SZR;
- montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 30 kW;
- adaptacja istniejącej instalacji fotowoltaicznej o mocy 20 kW;
- montaż systemu zdalnego monitoringu pracy SUW oraz studni głębinowych w oparciu o pakietową transmisję danych;
- montaż systemu zdalnego monitoringu pracy SPC Kamieniec Wrocławski w oparciu o pakietową transmisję danych;
- montaż systemu alarmowego – wejścia do obiektu SUW.

1.5 Roboty budowlane należy zaplanować, uzgodnić z Zamawiającym i wykonywać w sposób zapewniający ciągłość pracy SUW. Do Wykonawcy będzie należało zaplanować prace na obiekcie czynnym, w sposób zapewniający ciągłości dostawy wody (dopuszczalny nieprzekraczalny czas trwania przerwy w dostawie wody nie może przekroczyć 6 godzin między godz. 22.00 a godz. 6.00 oraz nie może przekroczyć 4 godzin między godz. 6.00 a godz. 18.00).

1.6 Wykonawca zapewni na czas przebudowy części budynku socjalno-technicznego w ramach zadania, kontenery socjalne/sanitarne dla 10 pracowników terenowych, obsługujących SUW w Nadolicach Wielkich do czasu zakończenia robót budowlanych i ich odbioru.

1.7 Do Wykonawcy będzie należeć utylizacja materiałów i urządzeń z obiektów przeznaczonych do rozbiórki. Wykonawca przewidzi w kosztach oferty, między innymi utylizację zbiorników filtracyjnych i napowietrzaczy. Pozostałe materiały i urządzenia z rozbiórki uzgodni do utylizacji z Zamawiającym. Materiały i urządzenia, które po rozbiórce należy pozostawić do dyspozycji Zamawiającego:

zbiorniki technologiczne bez wsadów oraz urządzenia technologiczne (pompy, sprężarki, dmuchawa, szafy sterownicze), rury i drabiny ze stali nierdzewnej ze zbiorników wody czystej, lampy oświetleniowe zewnętrzne led, stacjonarny agregat prądotwórczy.

2. Zadanie obejmuje także poniżej wskazany zakres:

- 1) Uzyskanie wszystkich pozwoleń na etapie realizacji i przeprowadzenie wszystkich wymaganych prób.
- 2) Wykonawca zgromadzi komplet niezbędnych dokumentów, wymaganych przepisami prawa i wystąpi w imieniu Zamawiającego do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Powiecie Wrocławskim, w celu dokonania zgłoszenia zakończenia budowy i uzyskania pozwolenia na użytkowanie Stacji Uzdatniania Wody.
- 3) Szczegółowy zakres robót stanowiący przedmiot zamówienia został określony w niniejszym Zapytaniu Ofertowym oraz dokumentacji projektowej, która stanowi integralną część niniejszego Zapytania Ofertowego.
- 4) Realizacja przedmiotu zamówienia ma być zgodna z dokumentacją projektową, STWiOR oraz decyzją nr 159/2024 z dnia 29 stycznia 2024r. wydaną przez Starostę Powiatu Wrocławskiego.
- 5) Załączone do dokumentacji Zapytania Ofertowego przedmiary robót służą wyłącznie jako materiały pomocnicze dla Wykonawcy w celu wyliczenia ceny ofertowej.

- 6) Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami sztuki budowlanej oraz niniejszym Zapytaniem Ofertowym.
- 7) Elementami składowymi przedmiotu zamówienia są także wszelkie roboty i usługi „towarzyszące” realizacji robót, w szczególności roboty geodezyjne czyli obsługa geodezyjna robót i wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.
- 8) Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty przekazania terenu budowy do czasu odbioru końcowego, a w szczególności zobowiązany do:
 - a) ochrony mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - b) nadzoru nad BHP i przestrzegania wymagań przepisów prawa w zakresie BHP oraz do zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku realizacji zadania z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz. U. z 2024r. poz. 1914) w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia objętego umową,
 - c) zatrudnienia pracowników (wykonawcy/podwykonawcy) na umowę o pracę. Zamawiający ma prawo kontroli ww. warunków zatrudnienia,
 - d) zatrudnienia pracowników pełniących funkcje kierownika budowy oraz kierowników robót posługujących się językiem polskim w stopniu umożliwiającym prawidłowe realizowanie przedmiotu umowy,
 - e) ustalania i utrzymywania porządku,
 - f) odpowiedniej organizacji terenu budowy, zabezpieczenia magazynowego i dozoru mienia przez cały okres trwania budowy,
 - g) dostarczenia atestów zastosowanych materiałów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań, sprawdzeń i prób realizowanego zamówienia (dołączyć do dokumentacji powykonawczej),
 - h) przywrócenia terenu do stanu pierwotnego,
 - i) wykonania dokumentacji fotograficznej stanu przed rozpoczęciem robót, w trakcie prac, także prac podlegających zakryciu i po ich zakończeniu przez wykonawcę i przedłożenie Zamawiającemu w wersji elektronicznej,
 - j) wykonania przed rozpoczęciem prac inwentaryzacji rzędnych terenu i innych elementów i porównania z zakładanymi rzędnymi w projekcie. W przypadku rozbieżności Wykonawca zobowiązany jest uzyskać opinię i decyzję Projektanta pełniącego nadzór autorski,
- 9) Ponadto, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, dodatkowych samodzielnego sporządzenia kosztorysu różnicowego i przedłożenia Zamawiającemu w terminie maksymalnie 14 dni,
 - b) wykonanie na uzasadnione żądanie Zamawiającego i na własny koszt dodatkowych badań, inspekcji lub ekspertyz dotyczących przedmiotu zamówienia niezbędnych do jego kontroli i realizacji a o terminie ich wykonania ma obowiązek poinformowania Zamawiającego z minimum 2 dniowym (dni robocze) wyprzedzeniem,
 - c) przekazania operatu kolaudacyjnego w wersji elektronicznej oraz 3 egz. w wersji papierowej.
- 10) przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyłącznie te materiały, wyroby budowlane i urządzenia, określone w dokumentacji projektowej, które zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami i dopuszczone do stosowania w budownictwie. Dla niektórych materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń równoważnych, wyłącznie o parametrach nie gorszych od opisanych w Zapytaniu Ofertowym, pod warunkiem ich wcześniejszego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Obowiązek udowodnienia równoważności danego zamiennika leży po stronie Wykonawcy.

- 11) Termin gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia nie może być krótszy niż **60 miesięcy** od dnia zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru robót budowlanych.
- 12) Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia budowy od wszelkiego ryzyka na kwotę nie mniejszą niż: 20 000 000 złotych.
- 13) Zamawiający zaleca odbycie przez Wykonawcę wizji lokalnej, po wcześniejszym umówieniu terminu wizji. Zamawiający informuje, że w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące treści Zapytania Ofertowego, w tym opisu przedmiotu zamówienia.
- 14) Zgodnie z Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności na lata 2021-2027 - Sekcja 3.2.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia, pkt 10) Zamawiający w odniesieniu do wskazanych w Opisie przedmiotu zamówienia (dokumentacja projektowa) norm oraz nazw własnych dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych, które to w równoważnym stopniu spełniają wymagania wskazane w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz opisie przedmiotu zamówienia.

3. Wspólny Słownik Zamówień:

- 45000000-7 – Roboty budowlane,
- 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę,
- 45110000-1 – Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne
- 45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wnoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
- 45220000-5 – Roboty inżynieryjne budowlane,
- 45223000-6 – Roboty budowlane w zakresie konstrukcji,
- 45230000-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei, wyrównanie terenu,
- 45000000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach,
- 45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne,
- 45320000-6 – Roboty izolacyjne,
- 45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,
- 45350000-5 – Instalacje mechaniczne,
- 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
- 45410000-4 – Tynkowanie,
- 45420000-7 – Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie,
- 45430000-0 – Pokrycie podłóg i ścian,
- 45440000-3 – Roboty malarskie i szklarskie,
- 45450000-6 – Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe.

Powyższe kody zgodnie z punktem 12 Wytycznych określone są we Wspólnym Słowniku Zamówień, o którym mowa w rozporządzeniu (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) (Dz. Urz. WE L 340 z 16.12.2002, str. 1. ze zm.: Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne rozdz. 6, t. 5, str. 3).

- 3.1 Zamawiający oświadcza, iż wszyscy wykonawcy mają taki sam dostęp do informacji dotyczących danego zamówienia i żaden wykonawca nie jest uprzywilejowany względem drugiego, a postępowanie przeprowadzane jest w sposób transparentny.
- 3.2 Informacja w sprawie równoważności: w przypadku występowania w dokumentacji niniejszego Zapytania Ofertowego nazw własnych produktów, technologii, norm, specyfikacji technicznych lub innych zapisów identyfikujących konkretne rozwiązania rynkowe mające charakter przykładowy zaś zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.
- 3.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 7.1-7.6 do Zapytania Ofertowego.
4. Osoba uprawniona do kontaktowania się w sprawie niniejszego postępowania: Brygida Gruszecka, e-mail: biuro@zgkczernica.pl, tel. 601 337 768, tel.(71) 889 14 20.

V. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wymagania Zamawiającego dotyczące Wykonawcy:

- 1) Wykonawca w ramach świadczonej usługi zobowiązany jest do stosowania i przestrzegania obowiązujących w przedmiocie zamówienia przepisów prawa oraz ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku ich naruszenia.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do uwzględniania wszelkich uwag Zamawiającego i/lub osób pełniących funkcje przedstawiciela Zamawiającego.
2. Przedmiot zamówienia jest niepodzielny i Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani wariantowych.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia podwykonawcom wykonania części zamówienia.
4. Szczegółowe zasady realizacji przedmiotu zamówienia, warunki płatności oraz inne istotne wymagania zostały zawarte we wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 6 do Zapytania Ofertowego.

VI. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 31 października 2027r.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu.

1. Warunek wiedzy i doświadczenia:

Wykonawca winien udokumentować posiadanie doświadczenia zawodowego w zakresie wykonania robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie :

- minimum 2 roboty budowlane polegające na przebudowie / rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m³/h o wartości brutto nie mniejszej niż 10 mln zł. Każde z powyższych zadań winno obejmować swoim zakresem budowę układu filtracji ciśnieniowej składającego się m.in. zestawów filtracyjnych o średnicy co najmniej 2000 mm wraz z orurowaniem ze stali nierdzewnej, montażem lampy UV oraz budową systemu odzysku wód popłucznych.

- minimum 2 roboty budowlane obejmująca budowę cylindrycznego, monolitycznego zbiornika żelbetowego, przeznaczonego do retencjonowania wody pitnej o pojemności min. 500m³.

Uwaga:

Wskazane realizacje muszą być zakończone przeprowadzeniem pozytywnego rozruchu technologicznego i obejmować co najmniej roboty konstrukcyjno-budowlane, roboty elektryczne i AKPiA oraz dostawy urządzeń technologicznych.

Zamawiający dopuszcza wykonanie ww. robót budowlanych w ramach jednego zamówienia lub oddzielnie w ramach odrębnych zamówień.

Zamawiający nie dopuszcza, aby wykonawca sumował wiedzę i doświadczenie dwóch lub większej

liczby podmiotów trzech, które osobno nie posiadają wymaganej przez zamawiającego zdolności do realizacji zamówienia.

KONSORCJUM:

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców, powyższe warunki musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców (nie dopuszcza się sumowanie doświadczenia).

2. Warunek potencjału osobowego:

Warunek w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż na czas realizacji zamówienia, wśród osób wykonujących zamówienie dysponuje, bądź będzie dysponował:

- 1) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia tj. pełnić funkcję Kierownika Budowy, posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi, wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia);

Doświadczenie zawodowe:

Posiadać co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe (liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych) na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w tym przy realizacji:

- minimum 1 roboty budowlanej polegającej na przebudowie/rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m³/h o wartości brutto nie mniejszej niż 10 mln zł. Powyższe zadanie powinno obejmować swoim zakresem budowę układu filtracji ciśnieniowej składającego się m.in. zestawów filtracyjnych o średnicy co najmniej 2000 mm wraz z orurowaniem ze stali nierdzewnej, montażem lampy UV oraz budową system odzysku wód nadosadowych.
- minimum 1 roboty budowlanej obejmującej budowę dwóch cylindrycznych, monolitycznych zbiorników żelbetowych, przeznaczonych do retencji wody pitnej o pojemności min. 500m³ każdy;

- 2) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia tj. pełnić funkcję kierownika robót, posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi, wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia);

Doświadczenie zawodowe:

Posiadać co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe (liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych) na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w tym przy realizacji:

- minimum 1 roboty budowlanej polegającej na przebudowie/rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m³/h o wartości brutto nie mniejszej niż 10 mln zł. Powyższe zadanie powinno obejmować swoim zakresem budowę układu filtracji ciśnieniowej składającego się m.in. zestawów filtracyjnych o średnicy co najmniej 2000 mm wraz z orurowaniem ze stali nierdzewnej, montażem lampy UV oraz budową system odzysku wód nadosadowych.
- minimum 1 roboty budowlanej obejmującej budowę dwóch cylindrycznych, monolitycznych zbiorników żelbetowych, przeznaczonych do retencji wody pitnej o pojemności min. 500m³ każdy,

- 3) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia tj. pełnić funkcję kierownika robót, posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji

przedmiotu zamówienia);

Doświadczenie zawodowe:

Posiadać co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe (liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych) na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót, w tym przy realizacji:

- minimum 1 roboty budowlanej polegającej przebudowie/rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m³/h o wartości brutto nie mniejszej niż 10 mln zł. Powyższe zadanie winno obejmować swoim zakresem budowę układu filtracji ciśnieniowej składającego się m.in. zestawów filtracyjnych o średnicy co najmniej 2000 mm wraz z orurowaniem ze stali nierdzewnej, montażem lampy UV oraz budową system odzysku wód nadosadowych.
- minimum 1 roboty budowlanej obejmującej budowę dwóch cylindrycznych, monolitycznych zbiorników żelbetowych, przeznaczonych do retencji wody pitnej o pojemności min. 500m³ każdy,

4) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia tj. pełnić funkcję Technologa Wód,

Doświadczenie zawodowe:

Posiadać co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe (liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych) na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w tym przy realizacji

- minimum 1 roboty budowlanej polegającej przebudowie/rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m³/h o wartości brutto nie mniejszej niż 10 mln zł. Powyższe zadanie winno obejmować swoim zakresem budowę układu filtracji ciśnieniowej składającego się m.in. zestawów filtracyjnych o średnicy co najmniej 2000 mm wraz z orurowaniem ze stali nierdzewnej, montażem lampy UV oraz budową system odzysku wód nadosadowych.
- minimum 1 roboty budowlanej obejmującej budowę dwóch cylindrycznych, monolitycznych zbiorników żelbetowych, przeznaczonych do retencji wody pitnej o pojemności min. 500m³ każdy,

UWAGA: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych, uzyskanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane (lub też na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), rozumie przez to również odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o europejskim Obszarze Gospodarczym, nabyte w celu wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dn. 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Zamawiający zastrzega, że przez jedną robotę budowlaną rozumie roboty budowlane wykonane w ramach jednej umowy/kontraktu/zlecenia.

3. Warunek sytuacji ekonomicznej oraz finansowej

Wykonawca zobowiązany jest spełnić następujące warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej oraz finansowej:

1. w zakresie osiągnięcia w okresie ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
 - a) średniorocznych przychodów netto ze sprzedaży w wysokości, co najmniej 32.000.000,00 PLN;
2. w zakresie posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej - aktualną polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co

najmniej 16 000 000 zł.

3. w zakresie posiadania środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 16 000 000 zł.
4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych, lub zawodowych w tym w zakresie potencjału osobowego, innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Treść zobowiązania podmiotu trzeciego powinna określać: kto jest podmiotem przyjmującym zasoby, zakres zobowiązania podmiotu trzeciego, czego konkretnie dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób będzie ono wykonane, w tym jakiego okresu dotyczy. Wzór zobowiązania stanowi **Załącznik nr 8** do niniejszego zapytania ofertowego.
6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z udziału w postępowaniu w celu uniknięcia konfliktu interesów wyklucza się podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
2. Wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2025 poz. 514), podlegają Wykonawcy, którzy:
 - są wymienieni w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 ani wpisanym na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cytowanej ustawy;
 - którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U z 2022r., poz. 593 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 ani wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego



2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cytowanej ustawy;

- którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021r., poz. 217 ze zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 cytowanej ustawy.

3. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza:

Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. z 2024 r., poz. 1428) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2024 r., poz.794).

IX. KRYTERIA OCENY OFERT, INFORMACJA O WAGACH PUNKTOWYCH ORAZ SPOSÓB PRYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE KRYTERIUM OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami:

Nazwa kryterium	Waga(%)
cena ofertowa (C)	70 %
dodatkowe doświadczenie Kierownika Robót Sanitarnych (KRS)	10 %
dodatkowe doświadczenie Kierownika Budowy (KRB)	10 %
dodatkowe doświadczenie Technologa Wód (TW)	10 %

a) cena oferty (C)

1. Ocenie zostanie poddana cena brutto oferty za realizację zamówienia podana w formularzu oferty.

W przypadku kryterium oceny ofert jakim jest cena oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, gdy złożone oferty zawierają różne stawki podatku VAT lub ich nie zawierają, ze względu na fakt, że wartość podatku VAT nie stanowi dla Zamawiającego kosztu, dla porównywalności ofert Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty przyjmie do oceny cenę netto za wykonanie przedmiotu zamówienia (traktując ją jak cenę brutto).

2. Liczba punktów, jaką można uzyskać zostanie wyliczona wg wzoru:

$$C = [(C_n : C_b) \times 100 \text{ pkt}] \times 70 \%$$

C_n = cena oferty z najniższą wartością

C_b = cena oferty badanej

3. Cenę należy skalkulować jako cenę ryczałtową obejmującą wszystkie koszty konieczne do wykonania zamówienia na podstawie niniejszego postępowania, opisanego przedmiotu zamówienia i wzoru umowy.

4. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt przedmiotu zamówienia, w tym również wszystkie koszty świadczeń Wykonawcy wynikających ze wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 6 do Zapytania Ofertowego.

5. Cenę oferty należy obliczyć zgodnie z formularzem OFERTA (Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego).

Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Przy wyliczaniu ceny należy zaokrąślać do pełnego grosza w taki sposób, że końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyżej zaokrągla się do 1 grosza.

6. Cena oferty powinna zawierać należny podatek VAT, wynikający z obowiązujących przepisów ustawy



o podatku od towarów i usług.

b) dodatkowe doświadczenie Kierownika Budowy lub kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (KRS)

Liczba punktów za dodatkowe doświadczenie zostanie przyznana wg poniższej tabeli:

L.p.	Dodatkowe doświadczenie jako pełnienie funkcji Kierownika Budowy lub kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Punktacja
1.	Pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji: - minimum 1 roboty budowlanej polegającej przebudowie / rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m ³ /h o wartości brutto nie mniejszej niż 10 mln PLN. Powyższe zadanie winno obejmować swoim zakresem budowę układu filtracji ciśnieniowej składającego się m.in. zestawów filtracyjnych o średnicy co najmniej 2000 mm wraz z orurowaniem ze stali nierdzewnej, montażem lampy UV oraz budową system odzysku wód nadosadowych. - minimum 1 roboty budowlane obejmującej budowę dwóch cylindrycznych, monolitycznych zbiorników żelbetowych, przeznaczonych do retencji wody pitnej o pojemności min. 500m ³ każdy, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert	0 pkt
2.	Pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji robót wskazanych w pkt. 1 oraz dodatkowo pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót instalacyjnych przy realizacji 3 zakończonych i należycie wykonanych robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie / rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m ³ /h w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert	5 pkt
3.	Pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji robót wskazanych w pkt. 1 oraz dodatkowo pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót instalacyjnych przy realizacji 5 zakończonych i należycie wykonanych robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie / rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m ³ /h w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert	10 pkt



c) dodatkowe doświadczenie Kierownika Robót konstrukcyjno-budowlanych (KRB)

Liczba punktów za dodatkowe doświadczenie zostanie przyznana wg poniższej tabeli:

L.p.	Dodatkowe doświadczenie jako Pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych	Punktacja
1.	Pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji: - minimum 1 roboty budowlanej polegającej przebudowie / rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m ³ /h o wartości brutto nie mniejszej niż 10 mln PLN. Powyższe zadanie winno obejmować swoim zakresem budowę układu filtracji ciśnieniowej składającego się m.in. zestawów filtracyjnych o średnicy co najmniej 2000 mm wraz z orurowaniem ze stali nierdzewnej, montażem lampy UV oraz budową system odzysku wód nadosadowych. - minimum 1 roboty budowlane obejmującej budowę dwóch cylindrycznych, monolitycznych zbiorników żelbetowych, przeznaczonych do retencji wody pitnej o pojemności min. 500m ³ każdy,	0 pkt
2.	Pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji robót wskazanych w pkt. 1 oraz dodatkowo pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji 3 zakończonych i należyście wykonanych robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie / rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m ³ /h	5 pkt
3.	Pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji robót wskazanych w pkt. 1 oraz dodatkowo pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji 5 zakończonych i należyście wykonanych robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie / rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m ³ /h	10 pkt

d) dodatkowe doświadczenie Technologa Wód (TW)

Liczba punktów za dodatkowe doświadczenie zostanie przyznana wg poniższej tabeli:

L.p.	Dodatkowe doświadczenie Technologa Wód	Punktacja
1.	Pełnienie funkcji Technologa Wód przy realizacji: - minimum 1 roboty budowlanej polegającej przebudowie / rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m ³ /h o wartości brutto nie mniejszej niż 10 mln PLN. Powyższe zadanie winno obejmować swoim zakresem budowę układu filtracji ciśnieniowej składającego się m.in. zestawów filtracyjnych o średnicy co najmniej 2000 mm wraz z orurowaniem ze stali nierdzewnej, montażem lampy UV oraz budową system odzysku wód nadosadowych. - minimum 1 roboty budowlane obejmującej budowę dwóch cylindrycznych, monolitycznych zbiorników żelbetowych, przeznaczonych do retencji wody pitnej o pojemności min. 500m ³ każdy,	0 pkt



2.	Pełnienie funkcji Technologa Wód przy realizacji robót wskazanych w pkt. 1 oraz dodatkowo pełnienie funkcji Technologa Wód przy realizacji 3 zakończonych i należycie wykonanych robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie / rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m ³ /h	5 pkt
3.	Pełnienie funkcji Technologa Wód przy realizacji robót wskazanych w pkt. 1 oraz dodatkowo pełnienie funkcji Technologa Wód przy realizacji 5 zakończonych i należycie wykonanych robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie / rozbudowie lub modernizacji komunalnej stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 120 m ³ /h	10 pkt

2. Ostateczną ocenę oferty stanowi suma punktów uzyskanych w kryteriach określonych w ppkt. a, b, c, d - obliczona wg wzoru:

$$O = C + KRS + KRB + TW = \text{ostateczna ocena danej oferty}$$

C - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium cena

KRS - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium „Kierownik robót sanitarnych”

KRB - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium „Kierownik robót budowlanych”

TW - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium „Technolog wody”

3. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najwyższą ilością uzyskanych punktów, spełniająca wymagania niniejszego Zapytania Ofertowego.

4. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

X. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

1. Wykonawca jest obowiązany złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:
 - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie Części VIII ust.1-2 - sporządzone zgodnie ze wzorem zawartym w **Załączniku nr 2** do Zapytania Ofertowego;
 - b) informacja z KRS lub CDiDG o braku podstaw do wykluczenia na podstawie Części VIII ust.3 - sporządzone nie wcześniej niż 3 mc przed upływem terminu składnia ofert;
 - c) wykaz osób, o których mowa w Części VII ust.2 w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz podstawą do dysponowania tymi osobami - sporządzony zgodnie ze wzorem **Załącznika nr 3** do Zapytania Ofertowego;
 - d) wykaz robót budowlanych o których mowa w Części VII ust. 1 z podaniem przedmiotu (wraz z zaznaczeniem, czy była to instalacja dachowa lub gruntowa), dat wykonania, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane sporządzony na formularzu zgodnym ze wzorem zawartym w **Załączniku nr 4** do Zapytania Ofertowego;
 - e) dokumenty – potwierdzające, że roboty wymienione w wykazie, o którym mowa powyżej zostały wykonane należycie (tj. referencje, rekomendacje, listy polecające, końcowe protokoły odbioru).
 - f) oświadczenie potwierdzające spełnienie warunku, o którym mowa w Części VII ust. 3 pkt 1 lit. a) – e) zawierające informację o każdym z stawianych warunków ekonomicznych zgodnie ze wzorem **Załącznika nr 9** do Zapytania Ofertowego;

- g) ważną polisę oc w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej - inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 16 000 000,00 zł.
 - h) informację banku w zakresie posiadania środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 16 000 000 zł wystawioną nie wcześniej niż 3 mc przed upływem terminu składania ofert.
 - i) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w związku z przyjęciem przez Polskę rozwiązań w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – sporządzone zgodnie ze wzorem zawartym w **Załączniku nr 5** do Zapytania Ofertowego.
- 2. Dokumenty te należy złożyć wraz z ofertą wykonawcy z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej – Bază Konkurencyjności (BK 2021).
 - 3. Dokumenty i oświadczenie opisane w punktach powyżej stanowią warunek dopuszczający Wykonawcę. Ich weryfikacja odbywać się będzie przed merytoryczną oceną ofert na zasadzie spełnia/nie spełnia.
 - 4. Wykonawca, który nie przedłożył wymaganych dokumentów i/lub przedłożył dokumenty niekompletne lub uniemożliwiające jednoznaczne stwierdzenie spełniania warunków dopuszczających zostanie wezwany do stosownego jednokrotnego uzupełnienia w terminie 3 dni od daty przekazania wezwania drogą mailową.
 - 5. Nieprzedstawienie stosownych dokumentów i informacji w wyznaczonym terminie spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania i odrzucenie jego oferty.

Uwaga: Wszystkie dokumenty powinny zostać podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy (w przypadku pełnomocników – do dokumentacji należy również dołączyć pełnomocnictwo potwierdzającego umocowanie prawne). Wszystkie dokumenty należy składać (pod rygorem odrzucenia oferty) na wzorach stanowiących załączniki do niniejszego Zapytania Ofertowego.

XI. WADIUM

- 1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium z zaznaczeniem nazwy i numeru Postępowania w kwocie **300 000,00 PLN**.
- 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
- 3. Wykonawca wnosi wadium w jednej z poniższych form, zgodnie ze swoim wyborem:
 - 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Spółki;
 - 2) jako gwarancja ubezpieczeniowa;
 - 3) jako gwarancja bankowa.
- 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy przelać na rachunek bankowy Zamawiającego nr 49 9585 0007 2005 2000 2900 0004 W tytule przelewu należy podać nazwę i numer Postępowania.
- 5. Wadium w formie innej niż pieniądź Wykonawca winien złożyć w formie elektronicznej (podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/osoby upoważniona/e do reprezentowania gwaranta).
- 6. Wadium wnoszone w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej musi być płatne na pierwsze żądanie, być nieodwołalne i bezwarunkowe.
- 7. Zamawiający uzna wymóg wniesienia wadium w pieniądzu za spełniony, jeżeli kwota, o której mowa w ust. 1, wpłynie na rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert.
- 8. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium

niezwłocznie po zawarciu umowy.

10. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
 - 1) Wykonawca odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na uzgodnionych warunkach;
 - 2) Wykonawca nie dostarczy dokumentów, których mowa w Części X ust.1, w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 4) Wykonawca nie wnieśli wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XII. NIEZBĘDNE INFORMACJE DOTYCZĄCE SPOSOBU SPORZĄDZENIA I SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy przygotować według następującego schematu:

1. Wykaz dokumentów składających się na ofertę:
 - a) Wypełniony formularz ofertowy – zgodnie z **Załącznikiem nr 1**;
 - b) Wypełniony wykaz doświadczenia oraz dysponowania potencjałem kadrowym wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadane doświadczenie oraz uprawnień/kwalifikacji - zgodnie z **Załącznikiem nr 3, nr 4**;
 - c) Podpisane oświadczenie o spełnieniu warunku sytuacji ekonomicznej zgodnie z **Załącznikiem nr 9**;
 - d) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument rejestracyjny pozwalający na weryfikację osoby składającej oświadczenie woli.
 - e) W przypadku pełnomocników – do dokumentacji należy dołączyć pełnomocnictwo potwierdzające umocowanie prawne.
 - f) W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych Część VII. 2 - pisemne zobowiązanie podmiotu/ podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia potwierdzających faktyczną dostępność tych zasobów na użytek Wykonawcy w celu realizacji zamówienia – zgodnie z **Załącznikiem nr 8**.
 - g) Dokument potwierdzający wniesienie wadium – zgodnie z warunkami określonymi w Części XI niniejszego Zapytania ofertowego.
 - h) Podpisane oświadczenie o braku podstaw wykluczenia zgodnie z **Załącznikiem nr 2** oraz **Załącznikiem nr 5**.
 - i) Pozostałe dokumenty wymienione w Części X.

Uwaga: wszystkie wymienione powyżej dokumenty, w tym oferta Wykonawcy składane są poprzez Bazę Konkurencyjności. Dokumenty składane zostaną w postaci elektronicznej. Wszystkie składane przez Wykonawcę dokumenty opatrzone powinny zostać kwalifikowanym podpisem elektronicznym z ważnym certyfikatem.

Uwaga: wszelkie uzupełnienia lub wyjaśnienia dotyczące złożonej oferty składane są na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przestać je środkami komunikacji elektronicznej za pośrednictwem adres email: biuro@zgkczernica.pl

2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym. W przypadku przedłożenia dokumentów obcojęzycznych wymagane jest złożenie wraz z takim dokumentem tłumaczenia na język polski.
3. Poprawki naniesione na ofercie muszą być czytelne i opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
4. Oferta nie podlega zwrotowi.
5. Zamawiający dokona poprawienia w treści oferty oczywistych omyłek rachunkowych.

6. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia prowadzanego Zapytania Ofertowego bez podawania przyczyny.
7. Zamawiający zastrzega możliwość nie udzielenia zamówienia wybranemu w prowadzonym postępowaniu Wykonawcy.

XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć wyłącznie za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (BK 2021) do **dnia 5 grudnia 2025 r. do godziny 10:00.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **5 grudnia 2025 r. o godz. 10.05**
3. O wpłynięciu oferty decyduje data i godzina jej złożenia poprzez Bazę Konkurencyjności (BK2021).
4. Oferta powinna być opatrzona adnotacją „Oferta w odpowiedzi na zapytanie ofertowe: Modernizacja stacji uzdatniania wody w miejscowości Nadolice Wielkie, gm. Czernica”.

XIV. TRYB I TERMIN OGŁOSZENIA WYNIKÓW POSTĘPOWANIA

1. Po wyborze Wykonawcy wyniki postępowania zostaną umieszczone niezwłocznie po wyborze wykonawcy w Bazie Konkurencyjności (BK 2021).
2. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Przed zawarciem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, obowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 5 % ceny oferty brutto.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem”, służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia, w tym roszczeń z tytułu gwarancji i kar umownych.
3. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) w pieniądzu – poprzez przelew na rachunek Zamawiającego na numer konta: 49 9585 0007 2005 2000 2900 0004 w tytule przelewu należy wpisać „*zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w postępowaniu pn. „ Rozbiórka, rozbudowa, przebudowa, nadbudowa i budowa obiektów stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach inwestycji pn.: „Modernizacja stacji uzdatniania wody w miejscowości Nadolice Wielkie, gm. Czernica”.*
 - 2) w gwarancji bankowej;
 - 3) w gwarancji ubezpieczeniowej.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innych formach niż pieniądź, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu do akceptacji projekt takiego zabezpieczenia przed podpisaniem umowy. Z jego treści musi wynikać, że wartość zabezpieczenia zostanie wypłacona bezwarunkowo (w szczególności żadnych wymagań w zakresie udowodnienia przez Zamawiającego zasadności skorzystania przez Zamawiającego z zabezpieczenia), nieodwołalnie oraz terminie co najwyżej 21 dni na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego, zaś termin, w jakim Zamawiający może się zwrócić do gwaranta o wypłatę zabezpieczenia, będzie upływał zgodnie z postanowieniami umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w formie, o której mowa w ust. 3 pkt 2 i 3, Wykonawca wnosi poprzez złożenie oryginału dokumentu w formie elektronicznej, podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta.
7. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy (z zastrzeżeniem ust. 2) w ten sposób, że:

- 1) 70% kwoty zabezpieczenia, zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy, uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany i w przypadku braku roszczeń z tytułu realizacji umowy,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia, pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
8. Zwrot kwoty zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu następuje wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonej o koszty prowadzenia rachunku oraz o prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

XVI. POZOSTAŁE INFORMACJE WAŻNE DLA WYKONAWCÓW

1. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści przedmiotowego postępowania najpóźniej na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, tj.: **do dnia 25 listopada 2025 r. do godz. 11.00.**
2. Pytania o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego należy przesłać drogą elektroniczną za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (BK 2021).
3. Zamawiający w ciągu 4 dni od upływu terminu na składanie zapytań wskazanym w pkt 1 udzieli pisemnej odpowiedzi i opublikuje ją w Bazy Konkurencyjności (BK 2021).
4. Niniejsze zapytanie oraz określone w nim warunki jego wykonania mogą być przez Zamawiającego modyfikowane lub odwołane poprzez upublicznienie informacji w Bazy Konkurencyjności (BK2021).
5. Zamawiający dostarczy Wykonawcy wszystkie informacje oraz dokumenty niezbędne do prawidłowego zrealizowania usługi.
6. Koszty opracowania i dostarczenia oferty ponosi Wykonawca i nie będą podlegały zwrotowi przez Zamawiającego.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zaliczki Wykonawcy.
8. Podstawą do wystawienia faktury oraz wypłaty wynagrodzenia będzie podpisany protokół odbioru robót bez zastrzeżeń.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy.
10. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
11. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę zgodną z opisem przedmiotu zamówienia, złożoną przez wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu w oparciu o ustalone w zapytaniu ofertowym kryteria oceny, spośród złożonych ofert do upływu terminu wyznaczonego na ich składanie.
12. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu.
Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) zmiany treści Zapytania Ofertowego przed upływem terminu składania ofert;
 - b) odrzucenia oferty, jeżeli jest ona niezgodna z przepisami prawa lub nie odpowiada treści Zapytania Ofertowego, lub została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu na podstawie przesłanek wskazanych w Zapytaniu Ofertowym, lub została złożona po upływie terminu na składanie ofert, lub jeżeli Wykonawca nie wniósł wadium do terminu składania ofert,
 - c) wezwania Wykonawcy do uzupełnienia lub wyjaśnienia wymaganych dokumentów (uzupełnienie nie dotyczy oferty i wadium), w przypadku gdy są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości oraz poprawienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych.



XVII. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: RODO) Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem danych osobowych przekazywanych przez Wykonawców w Postępowaniu jest Zamawiający, tj.: Zakład Gospodarki Komunalnej Czernica Sp. z o.o. z siedzibą w Ratowicach przy ul. Wrocławskiej 111 55-003 Ratowice
 - 2) Zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, który pełni funkcję kontaktową we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych Izabela Skonieczna-Powałka, e-mail: izabela.skonieczna@kancelariaskonieczna.pl, tel. 606 236 700 ;
 - 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu przeprowadzenia Postępowania, jego rozstrzygnięcia, udokumentowania Postępowania oraz jego archiwizacji na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
 - 4) Pani/Pana dane mogą być przekazywane:
 - podmiotom przetwarzającym je na zlecenie Zamawiającego na podstawie zawartych umów powierzenia, w szczególności podmiotom świadczącym usługi hostingowe, dostawcom oprogramowania i serwisującym oprogramowanie,
 - podmiotom uprawnionym do uzyskiwania danych na podstawie przepisów prawa, w szczególności organom administracji, sądom i organom ścigania,
 - podmiotom świadczącym usługi prawne, audytowe, w tym biegłym rewidentom, audytorom w obszarze IT i cyberbezpieczeństwa,
 - a ponadto podmiotom świadczącym usługi pocztowe;
 - 5) dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym Postępowanie się zakończyło (tj. została zawarta umowa albo unieważniono Postępowanie), a jeżeli czas trwania umowy przekracza ww. okres, przechowywanie danych obejmuje cały czas trwania umowy;
 - 6) obowiązek podania danych osobowych jest konieczny dla wzięcia udziału w Postępowaniu, a ich niepodanie może uniemożliwić udział w Postępowaniu;
 - 7) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 8) przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, sprzeciwu lub ograniczenia przetwarzania oraz przenoszenia danych.
 - 9) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - 10)przekazywanie danych osobowych do Google LLC odbywa się w oparciu o decyzję Komisji Europejskiej o adekwatności USA, w ramach programu Data Privacy Framework.

Wykaz załączników do Zapytania Ofertowego:

- 1) Załącznik nr 1 - Wzór formularza ofertowego;
- 2) Załącznik nr 2 - Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z Postępowania;
- 3) Załącznik nr 3 - Wzór wykazu osób;
- 4) Załącznik nr 4 - Wzór wykazu robót budowlanych;
- 5) Załącznik nr 5 - Wzór oświadczenia w związku z przyjęciem przez Polskę rozwiązań w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 6) Załącznik nr 6 - Wzór umowy.
- 7) Załącznik nr 7 - Dokumentacja Projektowa (7.1-7.6)
- 8) Załącznik nr 8 - Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego
- 9) Załącznik nr 9 - Wzór oświadczenia dot. sytuacji ekonomicznej